

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу Расула Гамзатова 7

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность
Коммунальные услуги	13 182 539,21	13 383 336,26	2 043 427,92
Отопление	3 056 604,49	3 045 037,30	830 412,40
ХВС	1 275 133,54	1 288 738,06	158 023,59
ГВС	2 845 770,48	2 894 957,27	365 046,73
Водоотведение	1 303 360,82	1 316 522,78	158 845,45
Электроэнергия	4 701 669,88	4 838 080,85	531 099,75
Содержание общего имущества	11 429 362,33	11 776 838,16	1 730 975,74
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	9 890 657,80	10 189 778,30	1 542 783,32
Коммунальный ресурс ЭЭ	1 361 103,55	1 398 226,00	180 110,80
Коммунальный ресурс ХВ	97 609,88	105 718,22	5 480,98
Коммунальный ресурс Водоотведения	79 991,10	83 115,64	2 600,64

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2024г.	1 841 903,81
Работы по содержанию земельного участка	1 296 559,28
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	1 327 717,36
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), дверей, замков, доводчиков МКД	672 898,68
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, систем вентиляции, системы автоматической пожарной сигнализации, ТО ОДПУ, ТО ветканалов, ТО ИТП, котельной, водоподкачки, ТО системы газопотребления)	1 880 119,55
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	336 186,53
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию и ремонту лифтов	874 791,05
Аварийно-диспетчерское обслуживание	164 811,32
ИТОГО расходов на содержание общего имущества	6 553 083,77
Управление: ФОТ, отпускные, больничные, страховые взносы с ФОТ, налоги, общехозяйственные расходы, ежегодное обучение специалистов, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайтов, программного обеспечения, ККМ, оргтехники, экологический сбор, банковские услуги	2 313 908,74
Всего фактических затрат на содержание и управление	8 866 992,51
Начислено	9 890 657,80
Оплачено	10 189 778,29
Задолженность	1 542 783,32

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Н.Н. Пестова

И. С. Богатырева

