

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу Покрышкина 14

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность
Коммунальные услуги	1 520 272,12	1 516 684,04	170 384,98
ХВС	361 666,88	357 368,98	33 383,60
Водоотведение	206 126,05	202 579,87	19 977,77
Электроэнергия	909 063,19	914 072,44	110 252,70
Антенна	6 816,00	6 929,91	607,06
Домофон	36 600,00	35 732,84	6 163,85
Содержание общего имущества	1 390 878,90	1 382 132,47	152 635,45
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	1 245 995,88	1 237 511,99	140 168,32
Коммунальный ресурс ЭЭ	126 112,75	126 284,48	12 005,17
Коммунальный ресурс ХВ	9 672,44	9 444,93	255,20
Коммунальный ресурс Водоотведения	9 097,83	8 891,07	206,76

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2024г.	131 684,43
Работы по содержанию земельного участка	312 352,47
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	241 393,00
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	92 098,35
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения и водоотведения, систем вентиляции, ТО ОДПУ, ТО ветканалов, ТО системы газопотребления)	249 520,07
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	40 909,77
Аварийно-диспетчерское обслуживание	22 772,61
ИТОГО расходов на содержание общего имущества	959 046,27
Управление: ФОТ, отпускные, больничные, страховые взносы с ФОТ, налоги, общехозяйственные расходы, ежегодное обучение специалистов, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайтов, программного обеспечения, ККМ, оргтехники, экологический сбор, банковские услуги	64 814,87
Всего фактических затрат на содержание и управление	1 023 861,14
Начислено	1 245 995,88
Оплачено	1 237 511,99
Задолженность	140 168,32

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева