

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу Расула Гамзатова 11

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность с нарастающим итогом
Коммунальные услуги			355 475,18
Отопление	1 406 649,82	1 416 550,24	3 136,35
ХВС	984 766,91	992 372,99	144 260,95
Подогрев ХВС для ГВС		3 497,69	2 346,64
Водоотведение		41 515,64	14 523,13
Электроэнергия	684,00	683,56	76,44
Антенна	78 300,00	77 355,82	10 450,65
Домофон			
Содержание общего имущества			690 717,23
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	4 780 255,42	4 703 542,26	74 728,36
Коммунальный ресурс ЭЭ	207 280,13	347 147,67	10 919,40
Коммунальный ресурс ХВ	144 043,71	141 615,03	

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2023г.	614 004,07
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	615 361,55
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	740 378,01
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	488 499,59
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов т.п.)	663 005,29
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	139 005,64
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию и ремонту лифтов	522 936,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	77 528,05
Оплата труда, страховые взносы с ФОТ, налоги, обучение персонала, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайта и программного обеспечения, ККМ, РКО банка, экологический сбор	1 096 365,81
Всего фактических затрат на содержание и управление	4 343 080,78
Начислено	4 780 255,42
Оплачено	4 703 542,26
Задолженность	690 717,23

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева