

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу Покрышкина 11

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность с нарастающим итогом
Коммунальные услуги			
Отопление	905 406,10	907 568,79	188 722,67
ХВС	301 599,35	294 287,64	35 772,68
ГВС	891 024,57	887 401,02	108 752,52
Водоотведение	271 434,68	266 076,96	35 627,14
Электроэнергия	1 051 036,56	1 063 588,72	118 620,75
Антенна	12 156,00	12 179,56	1 646,87
Домофон	36 300,00	37 288,96	4 750,74
Охрана двора	292 305,00	291 396,36	38 433,66
Услуги консьержей	699 646,38	694 143,86	86 454,38
Содержание общего имущества			
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	3 039 972,00	3 023 021,08	392 250,98
Коммунальный ресурс ЭЭ	317 659,72	319 752,92	30 777,05
Коммунальный ресурс ХВ	101 413,41	112 998,69	1 731,30

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2023г.	375 300,06
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	198 171,02
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	257 652,32
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	275 496,35
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов т.п.)	749 174,08
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	80 476,90
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию и ремонту лифтов	236 418,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	44 543,72
Оплата труда, страховые взносы с ФОТ, налоги, обучение персонала, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайта и программного обеспечения, ККМ, РКО банка, экологический сбор	631 771,95
Всего фактических затрат на содержание и управление	2 473 704,98
Начислено	3 039 972,00
Оплачено	3 023 021,08
Задолженность	392 250,98

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева