

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу Покрышкина 6

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность с нарастающим итогом
Коммунальные услуги			
Отопление	1 111 399,41	1 109 818,17	286 369,43
ХВС	398 738,08	377 980,54	41 582,76
ГВС	1 162 742,92	1 110 174,98	165 246,80
Водоотведение	376 972,50	366 978,15	51 752,23
Электроэнергия	1 269 104,76	1 247 108,62	159 234,17
Антенна	4 332,00	4 528,07	379,67
Домофон	100 170,00	126 304,48	-17 824,20
Содержание общего имущества			
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	3 250 617,60	3 158 191,88	450 173,68
Коммунальный ресурс ЭЭ	219 950,90	217 550,20	29 046,74
Коммунальный ресурс ХВ	8 393,76	10 160,12	1 316,06

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2023г.	357 747,96
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	615 108,61
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	386 660,09
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	450 291,93
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов т.п.)	647 560,03
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	95 209,94
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию и ремонту лифтов	177 939,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	54 634,59
Оплата труда, страховые взносы с ФОТ, налоги, обучение персонала, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайта и программного обеспечения, ККМ, РКО банка, экологический сбор	772 393,68
Всего фактических затрат на содержание и управление	3 199 798,71
Начислено	3 250 617,60
Оплачено	3 158 191,88
Задолженность	450 173,68

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева