

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу Морозова 4

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность
Коммунальные услуги			
Отопление	771 669,59	779 605,55	174 178,89
ХВС	204 674,62	193 036,12	23 809,41
ГВС	681 460,51	654 295,69	73 444,67
Водоотведение	206 866,21	196 117,26	24 028,97
Электроэнергия	835 122,96	801 055,93	93 490,64
Содержание общего имущества			
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	2 447 114,88	2 429 619,83	311 648,93
Коммунальный ресурс ЭЭ	266 886,82	261 864,29	37 212,37

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2023г.	294153,88
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	201 994,75
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	308 592,88
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	257 035,87
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов т.п.)	643 400,44
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	72 520,35
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию и ремонту лифтов	196 081,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	35 995,22
Оплата труда, страховые взносы с ФОТ, налоги, обучение персонала, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайта и программного обеспечения, ККМ, РКО банка, экологический сбор	532 423,50
Всего фактических затрат на содержание и управление	2 248 044,13
Начислено	2 447 114,88
Оплачено	2 429 619,83
Задолженность	311 648,93

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева