

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу 8-й Воздушной Армии 6Б

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность с нарастающим итогом
Коммунальные услуги			
Отопление	1 117 415,99	1 114 543,96	192 120,07
ХВС	289 883,95	285 133,06	26 471,27
ГВС	989 315,53	987 156,76	96 474,09
Водоотведение	276 133,19	274 333,00	25 132,75
Электроэнергия	1 019 174,94	1 006 325,91	89 915,56
Антенна	18 516,00	18 458,96	1 840,04
Домофон	52 800,00	53 430,81	3 507,29
Охрана двора	300 507,00	297 715,48	37 289,17
Услуги консьержей	721 216,80	764 314,08	45 424,67
Содержание общего имущества			
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	3 125 272,80	3 091 496,88	446 454,40
Коммунальный ресурс ЭЭ	329 865,86	327 994,77	51 509,15
Коммунальный ресурс ХВ	89 066,26	89 891,51	9 426,55

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2023г.	412 678,48
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	315 121,68
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	261 050,02
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	372 998,42
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов т.п.)	806 245,59
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	80 286,62
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию и ремонту лифтов	224 248,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	45 793,60
Оплата труда, страховые взносы с ФОТ, налоги, обучение персонала, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайта и программного обеспечения, ККМ, РКО банка, экологический сбор	671 996,43
Всего фактических затрат на содержание и управление	2 777 740,72
Начислено	3 125 272,80
Оплачено	3 091 496,88
Задолженность	446 454,40

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева

