

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу 8-й Воздушной Армии 6А

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность с нарастающим итогом
Коммунальные услуги			
Отопление	974 854,64	1 011 789,16	193 848,02
ХВС	276 430,03	264 325,82	39 564,80
ГВС	912 174,95	858 968,35	156 866,75
Водоотведение	267 497,37	255 818,54	44 518,21
Электроэнергия	1 121 956,92	1 153 927,07	153 479,35
Антенна	22 332,00	21 358,86	5 605,95
Домофон	68 425,00	65 857,00	10 672,60
Охрана двора	277 617,06	272 315,47	44 887,73
Услуги консьержей	666 280,80	646 654,33	104 402,98
Содержание общего имущества			
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	2 887 216,80	2 821 833,64	459 446,62
Коммунальный ресурс ЭЭ	244 849,61	243 677,78	48 626,06
Коммунальный ресурс ХВ	79 887,15	81 863,08	8 705,16

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2023г.	394 063,46
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	295 632,88
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	575 556,17
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	73 959,26
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов т.п.)	657 200,18
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	79 507,28
Работы, выполняемые по надлежащему содержанию и ремонту лифтов	225 048,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	42 305,44
Оплата труда, страховые взносы с ФОТ, налоги, обучение персонала, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайта и программного обеспечения, ККМ, РКО банка, экологический сбор	601 941,27
Всего фактических затрат на содержание и управление	2 551 150,84
Начислено	2 887 216,80
Оплачено	2 821 833,64
Задолженность	459 446,62

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева