

«Утверждено»
 Генеральный директор ООО «УК «Снегири»
 Пестова Н.Н.



ПЕРЕЧЕНЬ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2024 ГОД В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. РАСУЛА ГАМЗАТОВА, ДОМ 7

ООО «УК «Снегири» в соответствии с требованиями п.7 статьи 12 ФЗ №261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009г. разработала мероприятия по энергоэффективности и энергосбережению по Вашему дому.

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятий	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование, материалы и документация	Исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Расходы на проведение мероприятий тыс.руб.	Объем ожидаемого снижения эксплуатационных энергетических ресурсов	Срок окупаемости предполагаемых мероприятий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Система отопления											
1.	Промывка трубопроводов и стояков	рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации в ОЗП	Особых условий не требуется	техническая документация, автоматизированные системы регулировки, клапаны и другое	Управляющая компания	плата за содержание и ремонт жилого помещения	плановый осмотр, ремонт	37	17-23%	1 год
2.	Регулировка системы отопления в соответствии с графиком и возможностью регулирования системы в доме	рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежемесячно в отопительный период	Особых условий не требуется	современные теплоизоляционные материалы с коэффициентом теплопроводности от 0,03 до 0,05 Вт/(м х °С)	Управляющая компания	плата за содержание и ремонт жилого помещения	периодическая регулировка	9	9-15%	1 год
3.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в помещениях общего пользования с применением энергоэффективных	рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации в ОЗП	Особых условий не требуется		Управляющая компания	плата за содержание и ремонт жилого помещения	плановый осмотр, ремонт	5	9%	1 год

[illegible]

[illegible]

[illegible]

19.	Герметизация температурных швов фасада здания	снижение утечек тепла, рациональное использование тепловой энергии	По необходимости	Автовышка, промышленные альпинисты	теплоизоляционные материалы,	Управляющая компания	плата за содержание и ремонт жилого помещения	периодический осмотр, ремонт, замена	4,1	8-9%	2 года
Газоснабжение пристроенной котельной											
Ввод в эксплуатацию единой автоматизированной системы дистанционного контроля и учета газа в многоквартирном доме (фиксирующий показания общедомового прибора учета газа)		Экономия (разница между фактическим расходом газа и расчетным расходом)	Ежемесячно	Разработка и утверждение нового проекта	барьеры «Корунд», датчик МИДА	Управляющая компания	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Заключение договора на обслуживание узла учета газа со специализированной организацией	68	23%	2 года

Решение о выборе мероприятий и источнике финансирования собственниками помещений принимаются в соответствии со статьями 44-46 ЖК РФ на общем собрании и оформляются протоколом. Копию протокола необходимо предоставить в Управляющую компанию для выполнения работ по выбранным мероприятиям, не входящим в состав платы за содержание и ремонт жилого помещения.

Разработчик: Шербакова М.К.

