

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ на 2023 год В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОВЕСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу: ул. Покрышкина, дом 6.

ООО «УК «Снегири» в соответствии с требованиями п.7 статьи 12 ФЗ №261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009г. разработала мероприятия по энергоэффективности и энергосбережению по Вашему дому.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Система отопления											
1.	Промысла трубопроводов и стояков	рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и ОЗП	Особых условий не требуется	промышленная машина, реагенты	Управляющая компания	плата за содержание и ремонт жилого помещения	периодический осмотр, ремонт	35	17-21%	1 год
2.	Регулировка системы отопления в соответствии с графиком и возможностью регулировки системы в доме	рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежемесячно в отопительный период	Особых условий не требуется	техническая документация, автоматизированные системы регулирования, клапаны и другое	Управляющая компания	плата за содержание и ремонт жилого помещения	периодическая регулировка	10	11-16%	1 год
3.	Ремонт изоляции трубопроводов, системы отопления в помещениях общего пользования с использованием энергосберегающих энергетических материалов	рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и ОЗП	Особых условий не требуется	современные теплоизоляционные материалы с коэффициентом теплопроводности от 0,03 до 0,05 Вт/(м х °С)	Управляющая компания	плата за содержание и ремонт жилого помещения	плановый осмотр, ремонт	5	6%	1 год

[illegible]

[illegible]

[illegible]

19.	Герметизация температурных швов фасада здания	снижение утечек тепла, рациональное использование тепловой энергии	По необходимости	Активация, промышленные альпинисты	теплоизоляционные материалы,	Управляющая компания	плата за содержание и ремонт жилого помещения	периодический осмотр, ремонт, замена	3,7	8-9%	2 года
Газоснабжение пристроенной котельной											
20.	Ввод в эксплуатацию единой автоматизированной системы дистанционного контроля и учета газа в многоквартирном доме (фиксирующей показания общедомового прибора учета газа)	Экономия (разница между фактическим расходом газа и расчетным расходом)	Ежемесячно	Разработка и утверждение нового проекта	бывшая «Корунда», датчик МИДа	Управляющая компания	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Заключение договора на обслуживание узла учета газа со специализированной организацией	64	21%	2 года

Решение о выборе мероприятий и источнике финансирования собственников помещений принимается в соответствии со статьями 44-46 ЖК РФ на общем собрании и оформляется протоколом. Копию протокола необходимо предоставить в Управляющую компанию для выполнения работ по выбраным мероприятиям, не входящим в состав платы за содержание и ремонт жилого помещения.

Разработал: Щербанов М.К. *Щербанов*