

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу Морозова 4

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность
Коммунальные услуги	2 095 065,86	2 045 624,17	313 269,24
Отопление	750 197,66	702 841,95	182 114,85
ХВС	131 772,90	133 037,87	12 170,91
ГВС	481 406,19	496 399,26	46 279,85
Водоотведение	131 328,56	132 584,61	13 280,02
Электроэнергия	600 360,55	580 760,48	59 423,61
Содержание общего имущества	2 680 499,16	2 701 183,09	326 187,28
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	2 447 114,88	2 476 002,74	293 997,44
Коммунальный ресурс ЭЭ	233 384,28	225 180,35	32 189,84

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2022г.	322885,3
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	99 736,93
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, электрооборудования, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов и т.п.) всего	826 935,35
Прочие работы и услуги по содержанию имущества в МКД (содержание земельного участка, площадок накопления ТКО, дератизация, дезинфекция)	25 266,00
ИТОГО расходов на содержание общего имущества	951 938,28
Оплата труда, отпускные, больничные, договора ГПХ, страховые взносы с ФОТ, налоги)	1 459 349,86
Общехозяйственные расходы (ежегодное обучение специалистов, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайтов, ККМ, оргтехники, экологический сбор, РКО банка)	73 722,06
Всего фактических затрат на содержание и управление	2 485 010,20
Начислено	2 447 114,88
Оплачено	2 476 002,74
Задолженность	293 997,44

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева