

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу 8-й Воздушной Армии 6Б

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность с нарастающим итогом
Коммунальные услуги	4 515 320,12	4 448 002,77	538 243,86
Отопление	1 073 477,94	1 004 625,21	189 248,04
ХВС	276 544,96	278 238,31	21 720,38
ГВС	966 656,99	963 269,69	97 935,65
Водоотведение	271 313,18	272 254,56	23 332,56
Электроэнергия	1 017 743,45	1 053 694,59	77 066,53
Антенна	18 516,00	18 630,88	1 783,00
Домофон	49 648,00	48 149,67	4 138,10
Охрана двора	300 507,00	298 083,23	34 497,65
Услуги консьержей	540 912,60	511 056,63	88 521,95
Содержание общего имущества	3 202 582,76	3 114 317,18	472 568,55
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	2 854 816,50	2 798 346,00	412 678,50
Коммунальный ресурс ЭЭ	257 728,14	223 618,97	49 638,06
Коммунальный ресурс ХВ	90 038,12	92 352,21	10 251,99

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2022г.	356 208,00
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	147 412,71
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, электрооборудования, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов и т.п.) всего	761 958,62
Прочие работы и услуги по содержанию имущества в МКД (содержание земельного участка, площадок накопления ТКО, дератизация, дезинфекция)	29 958,85
ИТОГО расходов на содержание общего имущества	939 330,18
Оплата труда, отпускные, больничные, договора ГПХ, страховые взносы с ФОТ, налоги)	1 844 509,52
Общехозяйственные расходы (ежегодное обучение специалистов, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайтов, ККМ, оргтехники, экологический сбор, РКО банка)	100 175,38
Всего фактических затрат на содержание и управление	2 884 015,08
Начислено	2 854 816,50
Оплачено	2 798 346,00
Задолженность	412 678,50

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева