

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу 8-й Воздушной Армии 6А

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность с нарастающим итогом
Коммунальные услуги	4 160 288,32	4 034 268,95	726 825,94
Отопление	1 026 351,44	938 270,38	230 782,54
ХВС	238 189,03	237 285,25	33 087,03
ГВС	759 062,04	762 448,42	107 567,43
Водоотведение	231 743,06	230 238,20	32 839,38
Электроэнергия	1 041 386,38	1 065 372,76	185 449,50
Антенна	22 332,00	21 617,84	4 632,81
Домофон	63 926,00	61 163,99	8 104,60
Охрана двора	277 606,37	274 135,55	39 586,14
Услуги консьержей	499 692,00	443 736,56	84 776,51
Содержание общего имущества	2 910 731,28	2 801 935,38	451 678,52
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	2 637 260,50	2 572 535,30	393 543,20
Коммунальный ресурс ЭЭ	191 204,03	148 345,70	47 454,23
Коммунальный ресурс ХВ	82 266,75	81 054,38	10 681,09

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2022г.	328 818,00
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	77 136,34
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, электрооборудования, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов и т.п.) всего	786 492,86
Прочие работы и услуги по содержанию имущества в МКД (содержание земельного участка, площадок накопления ТКО, дератизация, дезинфекция)	27 973,85
ИТОГО расходов на содержание общего имущества	891 603,05
Оплата труда, отпускные, больничные, договора ГПХ, страховые взносы с ФОТ, налоги)	1 678 432,99
Общехозяйственные расходы (ежегодное обучение специалистов, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайтов, ККМ, оргтехники, экологический сбор, РКО банка)	56 175,45
Всего фактических затрат на содержание и управление	2 626 211,49
Начислено	2 637 260,50
Оплачено	2 572 535,30
Задолженность	393 543,20

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева