

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу Расула Гамзатова 11

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность с нарастающим итогом
Коммунальные услуги	4 470 476,98	4 595 795,79	595 338,19
Отопление	1 439 075,15	1 318 958,66	365 375,60
ХВС	230 881,58	283 660,36	6 131,30
ГВС	1 052 597,46	1 054 804,90	152 365,72
Водоотведение	240 877,68	294 457,18	5 844,33
Электроэнергия	1 435 149,11	1 575 401,01	56 038,77
Антенна	684,00	665,00	76,00
Домофон	71 212,00	67 848,68	9 506,47
Содержание общего имущества	5 106 794,01	4 851 318,96	826 406,58
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	4 511 469,27	4 437 364,31	603 319,96
Коммунальный ресурс ЭЭ	479 427,54	303 683,59	214 595,90
Коммунальный ресурс ХВ	115 897,20	110 271,06	8 490,72

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2022г.	529 215,00
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	331 620,55
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, электрооборудования, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов и т.п.) всего	651 485,88
Прочие работы и услуги по содержанию имущества в МКД (содержание земельного участка, площадок накопления ТКО, дератизация, дезинфекция)	193 008,67
ИТОГО расходов на содержание общего имущества	1 176 115,10
Оплата труда, отпускные, больничные, договора ГПХ, страховые взносы с ФОТ, налоги)	3 248 271,98
Общехозяйственные расходы (ежегодное обучение специалистов, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайтов, ККМ, оргтехники, экологический сбор, РКО банка)	94 129,68
Всего фактических затрат на содержание и управление	4 518 516,76
Начислено	4 511 469,27
Оплачено	4 437 364,31
Задолженность	603 319,96

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева