

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу Расула Гамзатова 7

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность
Коммунальные услуги	10 580 462,08	10 145 562,24	1 962 991,33
Отопление	2 727 812,61	2 663 647,05	821 053,91
ХВС	904 042,80	861 098,87	133 187,09
ГВС	2 597 210,04	2 525 243,45	378 109,30
Водоотведение	915 576,32	867 775,40	135 195,67
Электроэнергия	3 435 820,31	3 227 797,47	495 445,36
Содержание общего имущества	10 897 421,79	11 118 383,93	1 862 775,80
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	9 890 701,50	10 170 061,82	1 690 654,60
Коммунальный ресурс ЭЭ	872 305,34	823 451,19	162 577,17
Коммунальный ресурс ХВ	134 414,95	124 870,92	9 544,03

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2022г.	1 970 014,92
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	691 570,45
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, электрооборудования, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов и т.п.)	2 103 375,61
Работы и услуги по содержанию имущества в МКД (содержание земельного участка, мест общего пользования, площадок накопления ТКО, материалы, оплата труда, дератизация, дезинфекция)	1 913 278,44
ИТОГО расходов на содержание общего имущества	4 708 224,50
Управление: ФОТ, отпускные, больничные, страховые взносы с ФОТ, налоги, общехозяйственные расходы, ежегодное обучение специалистов, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайтов, программного обеспечения, ККМ, оргтехники, экологический сбор, банковские услуги	4 554 466,01
Всего фактических затрат на содержание и управление	9 262 690,51
Начислено	9 890 701,50
Оплачено	10 170 061,82
Задолженность	1 690 654,60

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева