

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу Пархоменко 8

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность с нарастающим итогом
Коммунальные услуги	4 295 468,48	4 103 807,29	677 345,49
Отопление	1 805 031,23	1 578 344,29	433 502,72
ХВС	295 236,46	295 260,34	32 095,34
ГВС	903 656,97	919 239,27	88 034,24
Водоотведение	262 239,09	262 572,35	26 976,48
Электроэнергия	948 858,73	969 032,71	89 263,84
Антенна	13 224,00	13 192,42	1 156,95
Домофон	67 222,00	66 165,91	6 315,92
Содержание общего имущества	2 785 866,36	2 854 694,53	419 308,81
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	2 653 657,20	2 710 311,61	392 633,59
Коммунальный ресурс ЭЭ	130 293,16	142 168,10	26 555,61
Коммунальный ресурс ХВ	1 916,00	2 214,82	119,61

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2022г.	449 288,00
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	125 429,29
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, электрооборудования, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов и т.п.) всего	671 228,36
Прочие работы и услуги по содержанию имущества в МКД (содержание земельного участка, площадок накопления ТКО, дератизация, дезинфекция)	119 405,79
ИТОГО расходов на содержание общего имущества	916 063,44
Оплата труда, отпускные, больничные, договора ГПХ, страховые взносы с ФОТ, налоги)	1 703 690,87
Общехозяйственные расходы (ежегодное обучение специалистов, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайтов, ККМ, оргтехники, экологический сбор, РКО банка)	92 667,13
Всего фактических затрат на содержание и управление	2 712 421,44
Начислено	2 653 657,20
Оплачено	2 710 311,61
Задолженность	392 633,59

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева