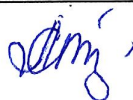


ПЛАН
по текущему ремонту ж/дома 14 по ул.Покрышкина на 2022г.

№ п/п	Перечень работ	Ед.изм.	Объем работ	Срок выполнения	Прим.
1.	Фундамент				
1.1.	Отмостки — восстановление поврежденных участков	м2	10	07.22г	
1.2.	Входы в подвал	шт			
2.	Стены и фасады				
2.1.	Ремонт штукатурки отдельными местами	м2	5	07.22г.	
2.2.	Окраска	м2			
2.3.	Проверка и укрепление наружных водосточных труб, колен	шт	15	07.22г.	
3.	Перекрытия				
3.1.	Заделка швов и трещин	м/п	0		
3.2.	Укрепление и окраска	м2	0		
4.	Кровля				
4.1.	Проверка и укрепление водосточных желобов	шт	10	07.22г.	
4.2.	Проверка кровельного покрытия и деревянных стропил на чердаке	м2	1800	07.22г.	
4.3.	Уборка мусора с чердака	м2	240	05.22г.	
5.	Дверные и оконные заполнения				
5.1.	Ремонт и смена доводчиков, ручек	шт	0		
5.2.	Ремонт и смена отдельных элементов заполнений	шт/м2	0		
6.	Козырьки над подъездом, подвалами, приямками				
6.1.	Уборка мусора с козырька	м2	2	04.22г.	
6.2.	Восстановление или замена отдельных элементов	шт/м2			
7.	Полы				
7.1.	Замена или восстановление отдельных элементов кафельного покрытия	м2	0,2	06.22г.	
7.2.	Промазывание стыков кафельного покрытия	м/п	0,05	06.22г.	
8.	Внутренняя отделка				
8.1.	Ремонт штукатурки стен, потолков отдельными местами	м2	5	06.22г.	
8.2.	местами	м2			
9.	Водопровод и канализация				
9.1.	ППР и замена запорной арматуры, уплотнение резьбовых соединений ХВС	шт	27	07.22г.	
9.2.	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутренней системы трубопроводов				
	ХВС	м/п	0		
	Канализации	м/п	0		
9.3.	Прочистка внутренней канализации до колодца	м/п	33	08.22г.	
9.4.	ППР насосной установки	шт	1	06.22г.	
10.	Электроснабжение и электротехнические устройства				
10.1.	Протирка электроламп и плафонов	шт	45	05.22г.	
10.2.	Смена сгоревших ламп на энергосберегающие	шт	5	06.22г.	
10.3.	Устранение мелких неисправностей электропроводки	м/п	0,5	08.22г.	
10.4.	Замена автоматических выключателей и балластов 6А-100А	шт	2	08.22г.	
10.5.	ППР поэтажных электрощитов с протяжкой соединений	шт	15	08.22г.	
10.6.	Проверка и восстановление работоспособности электроснабжения здания (в том числе резервного ввода)	шт	2	08.22г.	
10.7.	ППР домовой электрощитовой	шт	1	08.22г.	
11.	Вентиляция				
11.1.	ПП осмотры согласно графика обслуживающей организации	раз	3	II,III,IV квартал	
11.2.	Устранение засоров, восстановление работоспособности внутридомовой системы вентиляции, дымоходов	шт	по выявлению	по факту обнаружения	
12.	Внешнее благоустройство				
12.1.	Ремонт мусороприемных контейнеров	шт	1	04.22г.	
12.2.	Покраска мусороприемных контейнеров	шт	0		
12.3.	Ремонт оборудования детской площадки	шт	0		
12.4.	Покраска оборудования детской площадки	шт	0		
12.5.	Ремонт лавочек	шт	0		
12.6.	Покраска лавочек	шт	0		
12.7.	Расконсервирование и ремонт поливочной системы	шт	2	05.22г.	
12.8.	Полив деревьев, кустарников, организация клумб	шт	10	04-09.22г.	
12.9.	Консервация поливочной системы	шт	2	10.22г.	

Составил инженер ООО «УК «Снегири»



Алпатова Е.В.,