

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу Покрышкина 14

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность с нарастающим итогом
Коммунальные услуги	1 291 824,77	1 346 376,87	99 648,91
ХВС	299 772,17	317 801,04	23 289,01
Водоотведение	177 231,32	187 592,73	13 682,30
Электроэнергия	779 990,28	805 694,38	59 744,77
Антенна	7 159,00	7 152,52	500,67
Домофон	27 672,00	28 136,20	2 432,16
Содержание общего имущества	1 138 822,07	1 180 928,53	92 721,74
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	1 009 636,80	1 045 627,80	81 941,00
Коммунальный ресурс ЭЭ	123 649,24	128 947,25	10 748,80
Коммунальный ресурс ХВ	5 536,03	6 353,48	31,94

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2021г.	117 932,00
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	43 340,08
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, электрооборудования, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов и т.п.) всего	102 399,57
Прочие работы и услуги по содержанию имущества в МКД (содержание земельного участка, площадок накопления ТКО, дератизация, дезинфекция)	3 792,00
ИТОГО расходов на содержание общего имущества	149 531,65
Оплата труда, отпускные, больничные, договора ГПХ, страховые взносы с ФОТ, налоги)	906 164,98
Общехозяйственные расходы (ежегодное обучение специалистов, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайтов, ККМ, оргтехники, экологический сбор, РКО банка)	27 108,10
Всего фактических затрат на содержание и управление	1 082 804,73
Начислено	1 009 636,80
Оплачено	1 045 627,80
Задолженность	81 941,00

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева