

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу Морозова 4

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность
Коммунальные услуги	1 027 214,29	763 224,86	263 989,43
Отопление	340 968,96	205 678,69	135 290,27
ХВС	75 309,63	61 972,11	13 337,52
ГВС	307 972,46	246 864,74	61 107,72
Водоотведение	76 984,54	62 554,16	14 430,38
Электроэнергия	225 978,70	186 155,16	39 823,54
Содержание общего имущества	2 151 335,77	1 804 433,74	346 902,03
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	2 039 262,40	1 716 377,10	322 885,30
Коммунальный ресурс ЭЭ	112 073,37	88 056,64	24 016,73

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	172 152,74
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, электрооборудования, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов и т.п.) всего	471 534,60
Прочие работы и услуги по содержанию имущества в МКД (содержание земельного участка, площадок накопления ТКО, дератизация, дезинфекция)	35 869,05
ИТОГО расходов на содержание общего имущества	679 556,39
Оплата труда, отпускные, больничные, договора ГПХ, страховые взносы с ФОТ, налоги)	1 216 775,81
Общехозяйственные расходы (ежегодное обучение специалистов, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайтов, ККМ, оргтехники, экологический сбор, РКО банка)	43 125,82
Всего фактических затрат на содержание и управление	1 939 458,02
Начислено	2 039 262,40
Оплачено	1 716 377,10
Задолженность	322 885,30

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева