

Финансовый отчет перед собственниками МКД по адресу 8-й Воздушной Армии 6А

Услуги	Начислено	Оплачено	Задолженность с нарастающим итогом
Коммунальные услуги	4 009 347,58	4 026 501,49	600 860,57
Отопление	893 786,44	920 047,00	142 701,48
ХВС	234 676,39	248 082,45	32 183,25
ГВС	819 969,20	836 595,83	110 953,81
Водоотведение	236 390,52	246 474,16	31 334,52
Электроснабжение	1 087 068,03	1 012 351,81	209 435,88
Антенна	22 332,00	22 465,90	3 972,65
Домофон	53 052,00	53 605,44	5 342,59
Охрана двора	277 605,00	276 988,90	36 115,32
Услуги консьержей	384 468,00	409 890,00	28 821,07
Содержание общего имущества	2 771 577,68	2 770 915,60	342 882,62
Содержание общего имущества без коммунальных ресурсов	2 553 966,00	2 548 296,59	328 818,00
Коммунальный ресурс ЭЭ	143 602,07	153 058,58	4 595,90
Коммунальный ресурс ХВ	74 009,61	69 560,43	9 468,72

Фактические расходы на содержание жилого помещения в т.ч.	
Задолженность на 01.01.2021г.	323 149,00
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и т.п.) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД всего	102 581,64
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, систем водоснабжения, отопления и водоотведения, электрооборудования, ТО ОДПУ, СКПТ, ТО ветканалов и т.п.) всего	853 860,71
Прочие работы и услуги по содержанию имущества в МКД (содержание земельного участка, площадок накопления ТКО, дератизация, дезинфекция)	4 200,00
ИТОГО расходов на содержание общего имущества	960 642,35
Оплата труда, отпускные, больничные, договора ГПХ, страховые взносы с ФОТ, налоги)	1 637 927,97
Общехозяйственные расходы (ежегодное обучение специалистов, услуги связи, почтовые расходы, обслуживание сайтов, ККМ, оргтехники, экологический сбор, РКО банка)	30 683,91
Всего фактических затрат на содержание и управление	2 629 254,23
Начислено	2 553 966,00
Оплачено	2 548 296,59
Задолженность	328 818,00

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Н. Н. Пестова

И. С. Богатырева