

Сообщение о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Волгоградская область, г. Волгоград, Дзержинский район, ул. им. Покрышкина, д. 6  
(в форме очного голосования)

С уведомлением № 1  
и протоколом общего  
собрания  
собственников  
от 17.11.2016г.

«11» октября 2016 г.

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ !**

Собственник жилого помещения (квартиры) № 73 по ул. им. Покрышкина, д. 6 г. Волгоград Савельев Максим Александрович уведомляет Вас о том, что 23.10.2016г. в 15.00 ч., во дворе поименного многоквартирного дома будет проводиться общее собрание собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. им. Покрышкина, д. 6 в форме очного голосования.

**Повестка дня общего собрания собственников жилых и нежилых помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор конкретной управляющей организации (УО).
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений и управляющей организацией.
6. Решение вопроса о способе извещения собственников многоквартирного дома о проводимых ежегодных (внеочередных) собраниях.
7. Выбор ответственного лица и места хранения протокола общего собрания и иных документов.
8. Выбор способа извещения собственников помещений о принятых на общем собрании решениях.

*Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество дома (ст. 48 ЖК РФ).*

*Общее собрание не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня, а также изменять повестку дня данного собрания (ст. 47 ЖК РФ).*

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников жилых и нежилых помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете, или жилищно-эксплуатационной организацией по месту Вашего жительства (прописки).

С информацией и материалами по настоящему общему собранию собственников Вы можете ознакомиться у инициатора собрания.

Одновременно уведомляю Вас, что в случае, если общее собрание в форме очного голосования не состоится в определенное настоящим уведомлением время, решения по вопросам, включенным в повестку дня, будут приниматься в форме заочного голосования, которое будет проведено в период с 24.10.2016г. - 16.11.2016г. (включительно).

В бюллетене (решении) по каждому вопросу, поставленному на голосование, необходимо отметить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «X».

Дата и место окончания приема решений собственников помещений:

«16» ноября 2016 года до 18.00 час. квартира № 73 по ул. им. Покрышкина, д. 6 г. Волгоград.

О принятом решении (результатах голосования) собственники будут уведомлены не позднее чем через 10 (десять) дней со дня принятия этих решений.

Инициатор общего собрания собственников  Собственник кв.73 Савельев Максим Александрович

1